

ESPECIFICAO	AREA (m2)	%
1. AREAS DE LOTES - 91	77.302,98	61,06%
2. AREAS PUBLICAS	-	-
2.1 SISTEMA VIARIO	15.563,90	12,29%
2.2 AREAS INSTITUCIONAIS (equipamentos urbanos e construtores)	6.951,57	5,49%
2.3 ESPACOS LIVRES DE USO PUBLICO	-	-
2.3.1 AREAS VERDES/SISTEMA DE LAZER	26.782,42	21,16%
3. AREA LOTEADA	126.600,87	100%
4. AREA REMANESCENTE	21.699,13	-
5. AREA REMANESCENTE	148.300,00	100%
TOT. DA GLEBA	148.300,00	100

LEGENDAS

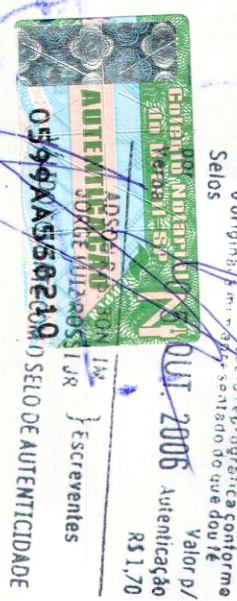
- 15,00 FALSA NON AEDIFICANDI - LEI FEDERAL 6786/79
- 9,00 SISTEMA DE LAZER - DECRETO ESTADUAL 13.069/78
- CORRECO
- SENIDO DE AGUAS PLUVIAIS
- DECLIVIDADE DAS VIAS

AREA VERDE	TOTAL m2
01	8.519,96
02	14.962,81
03	1.600,31
04	1.280,00
05	419,34
TOTAL	26.782,42

LOTES (91)	AREA INSTITUCIONAL	AREA VERDE	SISTEMA VIARIO	TOTAL
77.302,98 m2	6.951,57 m2	26.782,42 m2	15.563,90 m2	126.600,87 m2
61,06%	5,49%	21,16%	12,29%	100%

QUADRA N. DE LOTES	TOTAL m2
01	2.873,37
02	6.240,28
03	9.095,03
04	8.456,50
05	15.312,44
06	14.932,10
07	9.974,34
08	10.418,92
09	77.302,98

REQUISITOS URBANISTICOS	LEGENDA
$h = \frac{p}{n} = 5,0$ hab/lot	h = populacao media por lote residencial
$p = 455$	p = populacao total prevista para lote residencial operas
$n = 91$	n = numero de lotes residenciais operas
$d = 455 = 35,94$ hab/no	d = densidade de ocupacao residencial prevista para o gleba
$AT = 12,86$	AT = area total do gleba (no)
$AP = \frac{4,03}{35,94} = 0,1137$ hab/ha	K = coeficiente de proporcionalidade AP = areas publicas (no)



PROJETO DE LOTEAMENTO E ARRUMAMENTO AECIO URBANO

LOCAL: ESTRADA MUNICIPAL - BARRIO DO PAIAO - SITO ELEUTERIO - MUNICIPIO DE GUARAREMA - COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

PROJETO COMPLETO: 01/02

PROJETO DE LOTEAMENTO E ARRUMAMENTO AECIO URBANO

PROF. ESTADUAL MINISTRAL DE GUARAREMA MA

APROVADO 21 SET. 2007

ASSINADO POR: JOSE LUIZ DE FREITAS

PROFESSOR N. 1.157.720/2

PROJETO DE LOTEAMENTO E ARRUMAMENTO AECIO URBANO

PROF. ESTADUAL MINISTRAL DE GUARAREMA MA

APROVADO 21 SET. 2007

ASSINADO POR: JOSE LUIZ DE FREITAS

PROFESSOR N. 1.157.720/2

AREA A LOTEAR: 136.600,87 m2

AREA REMANESCENTE: 21.699,13 m2

AREA TOTAL: 148.300,00 m2

PROJ. 1755A.4072051

PROF. ESTADUAL MINISTRAL DE GUARAREMA MA

APROVADO 21 SET. 2007

ASSINADO POR: JOSE LUIZ DE FREITAS

PROFESSOR N. 1.157.720/2